

## ◆ НОВОСТИ РЕСПУБЛИКИ ◆

### ФОТОВЫСТАВКА

#### «РОССИЯ. ПОЛЁТ ЧЕРЕЗ ВЕКА»

С 4 ноября по 6 декабря в Национальном музее РСО-Алания пройдет фотовыставка «Россия. Полёт через века».

В нашей стране проживают представители 195 народов и народностей, которые относятся к десяткам религиозных течений. Мы – многонациональная и многоконфессиональная дружная семья. Каждый из регионов нашей страны имеет свой образ, символ и неповторимую культурную традицию.

В экспозицию выставки включены 80 работ, отобранных экспертной комиссией, часть из которых посвящена РСО-Алания, в том числе работы фотографа Михаила Гассиева и фотографии, посвященные 75-летию со дня Великой Победы.

Расширенная экспозиция фотографий будет представлена на сайте проекта [www.gossiarpoletcherezveka.ru](http://www.gossiarpoletcherezveka.ru). Хэштеги: #РоссияПолетЧерезВека

### ПРОЕКТ «БИЛЕТ В БУДУЩЕЕ»

Более 50 тысяч профориентационных тестов прошли школьники Северной Осетии в проекте «Билет в будущее» нацпроекта «Образование» в этом году. Проект по ранней профессиональной ориентации учащихся 6–11-х классов реализуется Союзом «Молодые профессионалы (Ворлдскиллс Россия)», региональным оператором выступает Центр опережающей профессиональной подготовки республики.

Для участников работают 16 площадок на базе университетов, техникумов, колледжей, профессиональных училищ, кванториума и других организаций Северной Осетии. Регион – один из лидеров по числу доступных компетенций. Можно попробовать себя в 90 различных профессиях. Чтобы присоединиться к проекту, нужно зарегистрироваться на платформе [bilet.worldskills.ru](http://bilet.worldskills.ru).

«Одна из важных задач проекта состоит в том, чтобы учащиеся школ смогли в дальнейшем определиться с выбором будущей профессии. По итогам профессиональных проб участники получают перечень рекомендаций по выстраиванию индивидуального маршрута развития выбранной компетенции для каждого. Школьники смогут также получить ответы на вопросы: где развивать навыки, в каких конкурсах и проектах можно закрепить успехи, проявить себя, где получить профессиональное образование по выбранной компетенции, где работать в последующем», – считает Алан Аликов, заместитель министра образования и науки РСО-Алания.

Впечатлениями о проекте поделился участник прошлого года Азамат Соскиев: «В 9 классе передо мной встал выбор – идти в 10-й класс или в колледж. Проект действительно дал мне «Билет в будущее» и помог в выборе профессии. Пройдя практическое мероприятие, я заинтересовался профессией строителя. И вот сейчас я – студент 1-го курса Северо-Кавказского строительного техникума».

Проект «Билет в будущее» реализуется по поручению Президента РФ В. Путина в рамках федерального проекта «Успех каждого ребенка» нацпроекта «Образование».

### ОТКЛЮЧИТЬ ДО ВЕСНЫ

Согласно правилам пользования электроэнергией садово-огородные участки с 1 ноября по 1 апреля бывают отключены от линии электропередачи. Руководитель СНТ «Дружба» Владимир Нагорный сообщает, что в этом году 1 ноября выпало на воскресенье, было солнечно и сухо, дачники работали на своих участках, и электричество отключили только 2 ноября. Собственников земельных участков – примерно 1800 человек, из них лишь 9-10% пользуются электричеством круглогодично.

В связи с тем, что зимы довольно тёплые и владельцы участков продолжают работать на земле, у многих появилась необходимость пользоваться электроэнергией и в зимний период. Желаящие приходят в офис СНТ, пишут заявление, подтверждая готовность профинансировать работы. Товарищество помогает провести «зимник» – самостоятельно либо при поддержке МУП «Моздокские электросети». Затраты разнятся: всё зависит от места расположения дачного участка, то есть расстояния от источника электроэнергии. Тенденция развития инженерной инфраструктуры на территории СНТ – налицо.

## В РАЙОННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

# ВРЕМЕННЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ РАБОТЫ ОБЩЕПИТА, ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ, ПРИДОРОЖНЫЙ СЕРВИС...

Эти и другие вопросы обсуждались 2 ноября на очередном аппаратном совещании под председательством первого заместителя главы АМС Руслана Адырхаева.

Согласно Указу Главы РСО-Алания Вячеслава Битарова и в соответствии с требованиями Роспотребнадзора, из-за ситуации с распространением коронавирусной инфекции с 30 октября ограничивается время работы кафе, ресторанов и организаций, проводящих зрелищно-развлекательные мероприятия. Предприятиям данного сектора запрещено работать с 23 часов вечера до 6 часов утра. И.о. начальника отдела по организации малого предпринимательства и торгового обслуживания Марине Шигида поручено проинформировать об этом предпринимателей района под роспись. Заведений общественного

питания в районе насчитывается около 50.

В стадии поиска решений – работа по вопросам устранения выявленных в ходе проверки пожарной безопасности недостатков в отремонтированных образовательных учреждениях. Об этом говорила начальник управления образования Неля Гаспарьянц. Также необходимо проконтролировать переход на постоянную схему подачи электроэнергии во вновь построенной школе.

Начальнику отдела по вопросам ЖКХ, строительства и архитектуры Герману Багаеву поручено продолжить ежедневно контролировать ситуацию с проектно-сметной документа-

цией на водопроводы и очистные сооружения в ряде поселений с целью получения положительного заключения госэкспертизы.

Отдел по земельным вопросам должен продолжить работу по формированию земельных участков для водозабора «Восточный».

В кратчайшее время необходимо решить вопрос организации придорожного сервиса на участке от Хурика до Моздока вновь строящейся автотрассы.

Начальнику отдела культуры Юлии Потоцкой поручено разрешить вопрос по библиотеке с. Киевского.

На совещании также обсуждались другие темы, в их числе – соблюдение масочного режима, организация новогодних ярмарок, конкурсы предпринимателей и др. Ответственным лицам даны поручения, определены сроки их исполнения.

## «ЕДИНАЯ РОССИЯ»

# КАДРОВЫЙ ПРОЕКТ ДЛЯ ОТБОРА КАНДИДАТОВ В ГОСДУМУ

2 ноября «Единая Россия» начала прием заявок на участие в кадровом проекте «Федеральный ПолитСтартап». Он поможет региональным политикам заявить о себе на всю страну и принять участие в предвыборной кампании в Государственную думу следующего созыва. Заявки принимаются на сайте проекта [POLITSTARTUP-GD.ER.RU](http://POLITSTARTUP-GD.ER.RU).

Учитывая уровень выборов, потенциальные кандидаты должны отвечать нескольким критериям: быть старше 21 года (этого требует законодательство); иметь опыт общественной и политической деятельности, работы с избирателями, а также медийную известность; никогда до этого не принимать участия в выборах в Госдуму и состоять в «Единой России» или быть ее сторонником.

Проект помогает выявлять кадры и растить молодых политиков для участия в выборах различного уровня. Они работают с наставниками, проходят обучение по специальным образовательным модулям, которые позволяют сформировать

политические навыки. После чего каждый участник может принять участие в предварительном партийном голосовании, а в случае победы на этом этапе – и в избирательной кампании. Для участников «Федерального ПолитСтартапа» убрали возрастное ограничение в 35 лет.

Секретарь Генсовета «Единой России» Андрей Турчак отметил: обновление партии – единственно верный путь с точки зрения развития политической силы. Он напомнил: по результатам сентябрьских выборов в представительные и законодательные органы регионов в половине случаев победу одержали новые лица. Часто – врачи, предприниматели малого и

среднего бизнеса, учителя, волонтеры. Подобного рода изменения должны произойти и на федеральном уровне, уверен А. Турчак. При этом «Единая Россия» ставит задачу сохранить конституционное большинство в Госдуме.

Актуальность и эффективность кадрового проекта партии отметил и депутат Госдумы от «Единой России» Артур Таймазов.

«ПолитСтартап» – отличный способ заявить о себе для каждого, кто хочет стать частью политической жизни как на региональном, так и на федеральном уровне, – сказал он. – Решение об отмене возрастных ограничений как нельзя лучше скажется на качестве кандидатов, поскольку к энергичной и целеустремленной молодежи примкнут опытные и авторитетные старшие. В нашем регионе очень много талантливых и активных ребят, и я уверен, что из них получатся сильные политики».

Пресс-служба СОРО  
партии «Единая Россия».

## ПАТРИОТИЧЕСКОЕ ВОСПИТАНИЕ

# «УРОК МУЖЕСТВА» ДЛЯ РЕБЯТ ИЗ ДЕТСКОГО ДОМА



2 ноября руководитель «Союза десантников РСО-Алания» местного отделения ВООВ «Боевое братство» Ю. Свинков провел практический «урок мужества» с воспитанниками Моздокского Центра содействия семейному воспитанию «Амонд» (бывший детский дом). Мероприятие прошло в сквере воинов-интернационалистов, у бюста командующего ВДВ (1954 – 1959 и 1961 – 1979 гг.), Героя Советского Союза генерала армии В.Ф. Маргелова.

Ю. Свинков поведал ребятам о ратном пути

легендарного командующего, о его участии в финской и Великой Отечественной войнах и роли в создании ВДВ, а также о том, почему и как его бюст был установлен в Моздоке. Ребята узнали много интересных фактов из истории нашего города, о памятнике «Граната» участником войны в Афганистане. Внимательно дети слушали рассказы о земляках-моздокчанах, на долю которых сразу после окончания школы выпала нелегкая судьба – защищать Отечество на дальних рубежах, и об образцовом выполнении ими священного долга.

## «МОЗДОКСКИЙ ВЕСТНИК» – ПО ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫМ ЦЕНАМ!

Дорогие моздокчане!

Районные газеты «Моздокский вестник» и «Время, события, документы» ждут вас в качестве подписчиков!

Вы можете подписаться на наши издания по ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫМ ЦЕНАМ непосредственно в Моздокском информационно-издательском центре (ул. Шаумяна, 110, кабинет №11) и забирать газеты из почтовых ячеек у нас на первом этаже в любое удобное для вас время (с 8 до 17 часов). Можно также оформить КОРПОРАТИВНУЮ ПОДПИСКУ (не менее 10 экз.) с коллегами, соседями, и мы сами будем доставлять вам газеты. Стоимость данной подписки на полгода на «МВ» – 248 рублей 34 копейки, на «ВСД» – 95 рублей 94 копейки.

Также мы проводим подписку на ЭЛЕКТРОННУЮ ВЕРСИЮ газеты. Свежий номер вы будете получать по электронной почте, и всегда у вас под рукой будут необходимые материалы и объявления. Такая подписка стоит на полгода на «МВ» 204 рубля, на «ВСД» – 68 рублей.

Думаем, каждый моздокчанин должен быть в курсе происходящих в районе и республике событий. Это станет возможным, если вы будете читать наши районные газеты. Справки по телефонам: 3-27-37, 3-28-36.



## БЕЗОПАСНОСТЬ ВО ВРЕМЯ КАНИКУЛ

## ПОСВЯЩЕНИЕ В ПЕШЕХОДЫ

В преддверии осенних каникул самым маленьким школьникам решили еще раз напомнить о правилах безопасного поведения на дороге.

Первоклассники посвятили в пешеходы. Самые юные ученики СОШ №8 г. Моздок торжественно дали клятву всегда соблюдать Правила дорожного движения. Мероприятие приурочили к самым первым в жизни маленьких школьников осенним каникулам. На празднике побывали и сотрудники Госавтоинспекции Моздокского района.

«Красный горит. «Стой, не спеши!» – он говорит. Красный свет – иди опасно, не рискуй собой напрасно! Если желтое окошко – подожди, постой немножко. Если в окошке зеленый горит – ясно, что путь пешеходу открыт!».

Чтобы важные знания малышами усваивались легко, знакомство с Правилами дорожного дви-



жения проходит в форме игры. Как и в любой другой школе, в СОШ №8 есть отряд юных инспекторов дорожного движения «Светофорчик». Юнцы очень активно помогают учителям разъяснять ученикам основы ПДД.

Этот снимок на память в ближайшие дни украсит школьные стенды, посвященные безопасности на дорогах. Учителя и инспекторы пожелали ученикам, чтобы первые в их жизни осенние каникулы обошлись без происшествий.

## В ЗОНЕ ВНИМАНИЯ – НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИЕ

В рамках профилактического мероприятия «Осенние каникулы!» комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав был организован день профилактики. Инспекторы ПДН ОМВД по Моздокскому району совместно с инспекторами ИАЗ Госавтоинспекции района встретились с несовершеннолетними, которые ранее допускали различные правонарушения. Сотрудники полиции рассказали им об ответственности за нарушения общепринятых норм поведения, посягательства на общественный порядок и безопасность, чужую собственность и неприкосновенность граждан, за унижение их чести и достоинства.

Старший инспектор ПДН майор полиции Артём Каспаров обратил внимание подростков на меры юри-

дической ответственности для несовершеннолетних, предусмотренные за разные категории преступлений.

Инспектор ИАЗ младший лейтенант полиции Анна Иванова рассказала присутствовавшим о проводимой сотрудниками Госавтоинспекции профилактической работе среди несовершеннолетних в возрасте от 16 до 18 лет. Также инспектор довела до подростков и их родителей статистику дорожно-транспортных происшествий с участием несовершеннолетних за прошедший период, напомнила о необходимости использования светоотражающих элементов в вечернее время.

В ходе мероприятия ребята активно задавали вопросы и получали исчерпывающие ответы.

Госавтоинспекция Моздокского района.

## ОПФР ИНФОРМИРУЕТ

## О ЕЖЕМЕСЯЧНОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЕ ИЗ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

Семьи Северной Осетии с невысоким доходом, в которых после января 2018 года родился (усыновлен) второй ребенок, желающие получать ежемесячно наличными из средств материнского (семейного) капитала 10087 руб., могут оформить в органах ПФР республики соответствующее заявление (сумма ежемесячной выплаты из средств материнского капитала законодательно и соответствует величине прожиточного минимума ребенка, установленного в конкретном субъекте РФ на 2 квартал предшествующего года). Средства будут выплачиваться семье до тех пор, пока второму ребенку не исполнится 3 года.

Заявление на выплату принимается через личный кабинет на сайте Пенсионного фонда. Обратиться за выплатой также можно в клиентской службе ПФР независимо от места жительства владельца сертификата или через МФЦ. Семьи, которые уже получили право на маткап, но пока не оформили серти-

фикат, могут сделать это одновременно с подачей заявления на ежемесячную выплату.

Имеет ли семья право на получение ежемесячной выплаты из материнского капитала, не углубляясь в математические расчеты, подскажет специальный калькулятор, который можно найти по адресу: Жизненные ситуации → Материнский (семейный) капитал → Как получить ежемесячную выплату из средств материнского капитала → Прожиточные минимумы и доходы семьи.

В настоящее время в Северной Осетии заявления на ежемесячную денежную выплату из средств материнского капитала подали 789 семей. Выплаты произведены Пенсионным фондом на общую сумму свыше 57 млн руб. Эти средства поступают на счет владельца сертификата и могут быть потрачены на любые повседневные нужды семьи.

Подробную консультацию по вопросам материнского капитала можно получить по телефонам: 8(867-2) 51-80-92, 40-97-10.

## СРЕДСТВА ПЕНСИОННЫХ НАКОПЛЕНИЙ ВЫПЛАЧИВАЮТСЯ ПРАВОПРЕЕМНИКАМ

За 9 месяцев 2020 года в Северной Осетии правопреемникам пенсионных накоплений выплачено свыше 5 млн рублей.

Органы ПФР по Северной Осетии продолжают выплачивать средства пенсионных накоплений в случае смерти застрахованного лица до назначения ему выплаты пенсионных накоплений его правопреемникам. Всего в текущем году с соответствующими заявлениями в органы ПФР республики обратились 138 родственников умерших лиц. Сумма выплат в каждом случае индивидуальна и зависела от размера страховых взносов, перечисленных работодателем в счет накопительной пенсии.

Напомним, что средства пенсионных накоплений могут быть у работающих граждан 1967 года рождения и моложе за счет уплаты работодателем страховых взносов в ПФР на накопительную пенсию в период с 2002 по

2014 год, а также у женщин 1957 – 1966 годов рождения и у мужчин 1953 – 1966 годов рождения, за которых в период с 2002-го по 2004 год работодатель перечислял страховые взносы на накопительную часть пенсии.

Для того чтобы получить средства пенсионных накоплений, правопреемникам необходимо (в течение 6 месяцев после смерти родственника; если прошло больше времени, то срок восстанавливается в судебном порядке) обратиться с соответствующим заявлением в ПФР или негосударственный пенсионный фонд, если человек при жизни передал ему право управления своими пенсионными накоплениями. Способ выплаты правопреемник выбирает самостоятельно и указывает его в заявлении.

Телефоны для консультирования граждан: 8(867-2) 51-80-92, 40-97-13.

## ЗА ТРЕЗВЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ

## 700 ТЫСЯЧ СМЕРТЕЙ ОТ АЛКОГОЛЯ

Проблема алкоголизма в современном обществе является чрезвычайно актуальной. По данным Министерства здравоохранения РФ, каждый год около 700 тысяч россиян умирает от чрезмерного пристрастия к спиртному. Смерть 30% мужчин и 15% женщин в России прямо или косвенно связана с употреблением алкоголя. Причём 68% смертей происходит от цирроза печени, 60% – от панкреатита, 23% – от сердечно-сосудистых заболеваний. 90% тяжких преступлений

совершается в состоянии алкогольного опьянения, 60% ДТП допускаются водителями в нетрезвом виде.

Алкоголь не может быть проблемой одного человека, он разрушает всё вокруг: взаимоотношения в семье, в трудовом коллективе, в обществе в целом. Принимать алкоголь или нет? Это по-прежнему остаётся свободным выбором каждого, выбором между счастливой жизнью и мучительной смертью от пьянства.

Злоупотребление алкоголем явля-

ется болезнью, крайне тяжело поддающейся лечению. Успех в её преодолении возможен только при условии проведения комплекса мероприятий со стороны медицинского учреждения, врача и страдающего алкоголизмом, а также благодаря помощи и содействию со стороны родных и близких. В противном случае избавление бывает непродолжительным и все может вернуться на круги своя.

ГБУЗ «Республиканский центр медицинской профилактики».

## АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА РСО-АЛАНИЯ ИНФОРМИРУЕТ

о наличии для предоставления в аренду земельного участка с видом разрешенного использования:

- «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных, площадью 1388 кв. м, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, с. Кизляр, ул. Буйнакская, 17-а.

Прием заявлений на предоставление в аренду указанного земельного участка осуществляется в электронной или письменной форме по адресу: г. Моздок, ул. Кирова, 37, каб. №1 (адрес электронной почты - zem.otdel@yandex.ru), с 9.00 до 13.00, с понедельника по четверг, в течение 30 дней от даты публикации настоящего объявления.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация местного самоуправления Моздокского района сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка.

**Организатор аукциона, уполномоченный орган:** Администрация местного самоуправления Моздокского района Республики Северная Осетия-Алания (далее – Организатор аукциона). РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, адрес электронной почты: zem.otdel@yandex.ru.

**Реквизиты решения о проведении аукциона:**

- **ЛОТ №1** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 21.10.2020 г. №844 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного: РСО-Алания, Моздокский район, с. Комарово, ул. Мира, №2 «а»;

- **ЛОТ №2** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 21.10.2020 г. №845 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного: РСО-Алания, Моздокский район, с. Комарово, ул. Мира, №2 «б»;

- **ЛОТ №3** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 21.10.2020 г. №846 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного: РСО-Алания, Моздокский район, с. Комарово, ул. Мира, №2 «в»;

- **ЛОТ №4** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 21.10.2020 г. №847 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного: РСО-Алания, Моздокский район, с. Комарово, ул. Мира, №2 «г»;

- **ЛОТ №5** – распоряжение главы Администрации местного самоуправления Моздокского района от 21.10.2020 г. №841 «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного: РСО-Алания, Моздокский район, с. Веселое, у правой межи земельного участка по ул. Комсомольской, №1 «а».

**Предмет торгов:**

**ЛОТ №1** – земельный участок с кадастровым номером 15:01:0303001:176, площадью 2000,0 кв. м, расположенный: РСО-Алания, Моздокский район, с. Комарово, ул. Мира, №2 «а»; категория земель – «Земли населенных пунктов»; вид разрешенного использования – «Жилая застройка», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», размещение жилого дома; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения прав на земельный участок отсутствуют.

Срок аренды – 20 лет.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и**

**предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

- площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома и блокированного жилого дома составляет от 0,05 до 0,20 га;

- площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 0,04 до 0,50 га;

- площадь земельного участка для ведения огородничества составляет от 0,002 до 0,3 га;

- минимальный отступ от границ смежного земельного участка до основного строения должен составлять не менее 3 метров, до прочих хозяйственных построек, строений, зданий, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок легкового транспорта – не менее 1 метра;

- минимальный отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении нового строительства – 5 метров;

- максимальная высота зданий, строений, сооружений – 10 метров;

- максимальный процент застройки территории участка – 60%;

- максимальная высота ограждения вдоль улиц (проездов) – 2 м, при этом высота ограждения, строительный материал, цвет, строительная конструкция должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала;

- максимальная высота сквозного ограждения между смежными земельными участками – 2 м, при этом ограждение должно быть сетчатые и решетчатые с целью минимального затенения территории соседнего участка;

- расстояние от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м;

- в пределах участков запрещается размещение автостоянок для грузового транспорта;

- размещение бань, саун допускается при условии канализования стоков в водонепроницаемые емкости (выгребы).

Иные параметры земельных участков и объектов капитального строительства в части размеров земельных участков, отступов зданий от границ участков и коэффициентов застройки установлены в ст. 76 настоящих правил и местных нормативах градостроительного проектирования.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Газоснабжение:** технические условия на подключение объекта капитального строительства к газопроводной сети: от существующего надземного газопровода низкого давления Ø57 мм по ул. Мира. Направление использование газа: бытовое. Максимальная технически возможная подключаемая нагрузка сети в точке подключения: до 5 куб./м в час.

**Электроснабжение:** технологическое присоединение данного объекта капитального строительства к электрическим сетям ПАО «МРСК СК» - «Севкавказэнерго» возможно при соблюдении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков норм охранных зон, требующихся к соответствующей ВЛ.

Максимальная мощность выдается согласно технической возможности по заявке потребителя.

**Водоснабжение:** данный земельный участок имеет технический условия для подключения к центральной водопроводной сети.

**Канализация:** подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной (Продолжение – на 4-й стр.)

ТВ – НЕДЕЛЯ

Понедельник, 9 ноября

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жизнь здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 1.10 Время покажет 16+. 14.10 Гражданская оборона 16+. 15.15 Давай поженемся! 16+. 16.00, 3.30 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 Фигурное катание. Кубок России 2020 г. Женщины. Произвольная программа. Прямой эфир. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Казанова» 16+. 22.25 Док-ток 16+. 23.25 Вечерний Ургант 16+. 0.10 Познер 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Морозова» 16+. 17.15 Андрей Малахов. Прямой эфир 16+. 21.20 Т/с «Бомба» 16+. 23.40 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 2.20 Т/с «Каменская» 16+.

НТВ 5.05 Т/с «Мухтар. Новый след» 16+. 6.00 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч. Судьбы» 16+. 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00, 1.15 Место встречи 16+. 16.25 ДНК 16+. 18.30, 19.40 Т/с «Пёс» 16+. 21.20 Т/с «Скорая помощь» 16+. 23.45 Основано на реальных событиях 16+. 3.10 Агентство скрытых камер 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.45 Новости культуры. 6.35 Пешком 12+. 7.05 Другие Романовы 12+. 7.40 Х/ф «Зеленый фургон» 12+. 10.15 Наблюдатель 12+. 11.10 ХХ век 12+. 12.15, 2.30 Д/ф «Шри-Ланка. Маунт Лавиния» 12+. 12.45 Х/ф «Счастливые рейсы» 0+. 14.00 Д/ф «Энциклопедия загадок» 12+. 14.30, 20.05 Кто мы? 12+. 15.05 Новости 12+. 15.20 Агора 12+. 16.25 Красивая планета 12+. 16.40 Х/ф «Солнечный ветер» 0+. 18.05 Юбилей оркестра 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.30 Спокойной ночи, малыши! 0+. 20.45 Острова 12+. 21.30 Сати 12+. 22.10 Х/ф «Тайна Вандомской площади» 16+. 0.05 Большой балет 12+.

МАТЧ! 6.00, 8.55, 12.00, 13.50, 15.55, 19.00, 21.55 Новости. 6.05, 12.05, 16.00, 22.05, 1.00 Все на Матч! Аналитика. Интервью. Эксперты. 9.00 Профессиональный бокс 16+. 10.05 Жесткий спорт 12+. 10.35 «Зенит» - «Краснодар». Live». 12+. 10.45, 22.35 Футбол. Российская Премьер-лига. Обзор тура 0+. 12.45 Самбо. Чемпионат мира 0+. 13.55 Волейбол. «Локомотив» (Новосибирск) - «Югра-Самотлор» (Нижневартовск). 16.45 Футбол. Российская Премьер-лига. Обзор тура 0+. 18.30 Все на хоккей! 12+. 19.05 Хоккей. ЦСКА - «Спартак» (Москва). 22.55 Профессиональный бокс. 1.45 Дартс. Кубок мира. Финал 0+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.20 Известия. 5.40, 6.25, 7.10 Т/с «Литейный» 16+. 8.05, 9.25, 9.40, 10.35, 11.40, 12.45, 13.25, 14.20, 15.20, 16.25 Т/с «Нюхач» 16+. 17.45, 18.50 Т/с «Мама Лора» 16+. 19.50, 20.40, 21.25, 22.15, 0.30 Т/с «След» 16+. 23.10 Т/с «Великолепная пятерка-3» 16+. 0.00 Известия. Итоговый выпуск. 1.15 Т/с «Детективы» 16+.

Вторник, 10 ноября

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жизнь здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 1.40, 3.05 Время покажет 16+. 14.10 Гражданская оборона 16+. 15.15 Давай поженемся! 16+. 16.00, 3.20 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Казанова» 16+. 22.25 Док-ток 16+. 23.25 Вечерний Ургант 16+. 0.10 Федор Достоевский. Между адом и раем 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Морозова» 16+. 17.15 Андрей Малахов. Прямой эфир 16+. 21.20 Т/с «Бомба» 16+. 23.40 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 2.20 Т/с «Каменская» 16+.

НТВ 5.05 Т/с «Мухтар. Новый след» 16+. 6.00 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч. Судьбы» 16+. 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00, 1.15 Место встречи 16+. 16.25 ДНК 16+. 18.30, 19.40 Т/с «Пёс» 16+. 21.20 Т/с «Скорая помощь» 16+. 23.45 Основано на реальных событиях 16+. 3.05 Агентство скрытых камер 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.45 Новости культуры. 6.35 Пешком 12+. 7.05 Правила жизни 12+. 7.35, 0.05 Д/ф «Как климат изменил ход истории» 12+. 8.40, 17.00 Х/ф «Солнечный ветер» 0+. 10.15 Наблюдатель 12+. 11.10, 0.55 ХХ век 12+. 12.35 Х/ф «Новый дом» 0+. 13.50 Игра в бисер 12+. 14.30, 20.05 Кто мы? 12+. 15.05 Новости 12+. 15.20 Эрмитаж 12+. 15.50 Сати 12+. 16.30 Д/ф «Настоящее-прошедшее. Поиски и находки» 12+. 18.15 Владимир Федосеев и Большой симфонический оркестр им. П.И. Чайковского. Концерт для скрипки с оркестром 12+. 19.00 Уроки русского чтения 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.30 Спокойной ночи, малыши! 0+. 20.45 Тайна Лувра» 16+. 2.15 Юбилей оркестра 12+.

МАТЧ! 6.00, 8.55, 12.00, 13.50, 15.55, 19.00, 21.55 Новости. 6.05, 12.05, 16.00, 22.05, 1.00 Все на Матч! Аналитика. Интервью. Эксперты. 9.00 Профессиональный бокс и ММА. Итоги октября 16+. 10.00 Жесткий спорт 12+. 10.30 Футбол. Чемпионат Испании. Обзор тура 0+. 11.00, 18.00 Правила игры 12+. 11.30 Футбол. Чемпионат Италии. Обзор тура 0+. 12.45 Смешанные единоборства 16+. 13.55 Волейбол. «Югра-Самотлор» (Нижневартовск) - «Белогорье» (Белгород). 16.45 Футбол. Российская Премьер-лига. Обзор тура 0+. 18.30 Все на хоккей! 12+. 19.05 Хоккей. ЦСКА - «Спартак» (Москва). 22.55 Профессиональный бокс. 1.45 Дартс. Кубок мира. Финал 0+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.20 Известия. 5.30 Д/ф «Эхо вечною зова» 12+. 6.15, 7.05, 8.15, 9.25, 9.45, 10.40, 11.40, 12.40, 13.25, 14.05 Т/с «Господа офицеры» 16+. 15.05 Х/ф «Американ бой» 16+. 17.45, 18.50 Т/с «Мама Лора» 16+. 19.50, 20.40, 21.25, 22.15, 0.30 Т/с «След» 16+. 23.10 Т/с «Великолепная пятерка-3» 16+. 0.00 Известия. Итоговый выпуск. 1.15 Т/с «Детективы» 16+.

Среда, 11 ноября

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жизнь здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 1.25 Время покажет 16+. 14.10 Гражданская оборона 16+. 15.15 Давай поженемся! 16+. 16.00, 3.05 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Казанова» 16+. 22.25 Док-ток 16+. 23.25 Вечерний Ургант 16+. 0.10 Свидетели любви 16+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Морозова» 16+. 17.15 Андрей Малахов. Прямой эфир 16+. 21.20 Т/с «Бомба» 16+. 23.40 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 2.20 Т/с «Каменская» 16+.

НТВ 5.05 Т/с «Мухтар. Новый след» 16+. 6.00 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч. Судьбы» 16+. 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00, 1.25 Место встречи 16+. 16.25 ДНК 16+. 18.30, 19.40 Т/с «Пёс» 16+. 21.20 Т/с «Скорая помощь» 16+. 23.45 Основано на реальных событиях 16+. 3.05 Агентство скрытых камер 16+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.45 Новости культуры. 6.35 Пешком 12+. 7.05 Правила жизни 12+. 7.35, 0.05 Д/ф «Как климат изменил ход истории» 12+. 8.40, 17.00 Х/ф «Солнечный ветер» 0+. 10.15 Наблюдатель 12+. 11.10, 1.00 Д/ф «Юбилей не будет. Андрей Гончаров» 12+. 12.15 Большой балет 12+. 14.45 Красивая планета 12+. 15.05 Новости, подробно, кино 12+. 15.20 Библиейский сюжет 12+. 15.50 Белая студия 12+. 16.30 Д/ф «Настоящее-прошедшее. Поиски и находки» 12+. 17.00 Х/ф «Продавец медвежьих шкур» 12+. 18.05, 20.00 Юбилей оркестра 12+. 19.00 Уроки русского чтения 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.05 Кто мы? 12+. 20.30 Спокойной ночи, малыши! 0+. 20.45 Абсолютный слух 12+. 21.30 Власть факта 12+. 22.10 Х/ф «Тайна Сорбонны» 16+.

МАТЧ! 6.00, 8.55, 12.00, 13.50, 15.55, 19.00, 21.55 Новости. 6.05, 12.05, 16.00, 0.45 Все на Матч! Аналитика. Интервью. Эксперты. 9.00 Профессиональный бокс 16+. 10.00 Жесткий спорт 12+. 10.30 Футбол. Чемпионат Франции. Обзор тура 0+. 11.00 Новая школа. Молодые тренеры России. Сергей Игнашевич 12+. 11.30 Футбол. Чемпионат Германии. Обзор тура 0+. 12.45 Смешанные единоборства 16+. 13.55 Волейбол. «Белогорье» (Белгород) - «Локомотив» (Новосибирск). 16.55 Х/ф «Самоволка» 16+. 19.05 Бокс. Варе Кнукле FC 16+. 20.10 Все на футбол! 12+. 20.40 Футбол. Турция - Хорватия. 22.40 Футбол. Нидерланды - Испания. 1.45 Баскетбол. «Зенит» (Россия) - «Милан» (Италия) 0+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.20 Известия. 5.40, 6.20, 7.05, 8.00 Т/с «Литейный» 16+. 9.25, 10.20, 11.20, 12.20, 13.25, 13.40, 14.35, 15.35, 16.30 Т/с «Хмуров» 16+. 17.45, 18.50 Т/с «Мама Лора» 16+. 19.50, 20.40, 21.25, 22.15, 0.30 Т/с «След» 16+. 23.10 Т/с «Великолепная пятерка-3» 16+. 0.00 Известия. Итоговый выпуск. 1.15 Т/с «Детективы» 16+.

Четверг, 12 ноября

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жизнь здорово! 16+. 10.55 Модный приговор 6+. 12.15, 1.05 Время покажет 16+. 14.10 Гражданская оборона 16+. 15.15 Давай поженемся! 16+. 16.00, 3.30 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Казанова» 16+. 22.25 Большая игра 16+. 23.25 Вечерний Ургант 16+. 0.05 А.С. Пушкин. Разговор о нелепых подозрениях 12+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Морозова» 16+. 17.15 Андрей Малахов. Прямой эфир 16+. 21.20 Т/с «Бомба» 16+. 23.50 Вечер с Владимиром Соловьёвым 12+. 2.20 Т/с «Каменская» 16+.

НТВ 5.10 Т/с «Мухтар. Новый след» 16+. 6.00 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч. Судьбы» 16+. 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00, 1.15 Место встречи 16+. 16.25 ДНК 16+. 18.30, 19.40 Т/с «Пёс» 16+. 21.20 Т/с «Скорая помощь» 16+. 23.45 ЧП. Расследование 16+. 0.15 Крутая история 12+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.45 Новости культуры. 6.35 Пешком 12+. 7.05 Правила жизни 12+. 7.35, 0.05 Д/ф «Солнце - ад на небесах» 12+. 8.35 Легенды мирового кино 12+. 9.00 Цвет времени 12+. 9.10 Х/ф «Медведь» 16+. 10.15 Наблюдатель 12+. 11.10, 0.55 Д/ф «Юбилей не будет. Андрей Гончаров» 12+. 12.15 Х/ф «Богата невеста» 0+. 13.45 Абсолютный слух 12+. 14.30, 20.05 Кто мы? 12+. 15.05 Новости 12+. 15.20 Моя любовь - Россия! 12+. 15.45 2 Верник 2 12+. 16.35 Д/ф «Настоящее-прошедшее. Поиски и находки» 12+. 17.05 Х/ф «Каштанка» 0+. 18.15 Юбилей оркестра 12+. 19.00 Уроки русского чтения 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.30 Спокойной ночи, малыши! 0+. 20.45 Д/ф «Пять вечеров до рассвета» 12+. 21.30 Энигма 12+. 22.10 Х/ф «Тайна Елисейского дворца» 16+. 1.55 Владимир Федосеев и Большой симфонический оркестр им. П.И. Чайковского. Концерт для скрипки с оркестром 12+.

МАТЧ! 6.00, 8.55, 12.00, 13.50, 15.55, 19.25, 22.00 Новости. 6.05, 12.05, 16.00, 0.45 Все на Матч! Аналитика. Интервью. Эксперты. 9.00 Профессиональный бокс 16+. 10.00 Футбол. Молдавия - Россия 0+. 11.00, 20.30 Футбол. Чемпионат Европы. Отборочный турнир. Обзор 0+. 12.45 Смешанные единоборства 16+. 13.55 Все на футбол! Афиша 12+. 14.25 «Молдавия - Россия. Live». 12+. 15.25 Хоккей. «Сибирь» (Новосибирская область) - «Авангард» (Омск). 18.25 Баскетбол. «Химки» (Россия) - «Милан» (Италия). 22.35 Точная ставка 16+. 22.55 Все на футбол! Афиша 12+. 23.25 Футбол. Чемпионат мира-2022. Отборочный турнир Южной Америки. Колумбия - Уругвай. 1.25 Баскетбол. «Виллербан» (Франция) - «Зенит» (Россия) 0+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.25 Известия. 5.25, 6.05, 6.50, 7.40, 9.25, 10.20, 11.15, 12.15, 13.25, 13.40, 14.35, 15.35, 16.30 Т/с «Хмуров» 16+. 8.35 День ангела 0+. 17.45, 18.50 Т/с «Мама Лора» 16+. 19.50, 20.40, 21.25, 22.15, 0.30 Т/с «След» 16+. 23.10 Т/с «Великолепная пятерка-3» 16+. 0.00 Известия. Итоговый выпуск. 1.15 Т/с «Детективы» 16+.

Пятница, 13 ноября

7 5.00, 9.25 Доброе утро. 9.00, 12.00, 15.00, 3.00 Новости. 9.50 Жизнь здорово! 16+. 10.55, 2.50 Модный приговор 6+. 12.15 Время покажет 16+. 14.10 Гражданская оборона 16+. 15.15, 3.40 Давай поженемся! 16+. 16.00, 3.30 Мужское/Женское 16+. 18.00 Вечерние новости. 18.40 На самом деле 16+. 19.45 Пусть говорят 16+. 21.00 Время. 21.30 Т/с «Казанова» 16+. 22.25 Большая игра 16+. 23.25 Вечерний Ургант 16+. 0.25 Д/ф «Однажды... Тарантино» 18+.

РОССИЯ 5.00, 9.30 Утро России. 9.00, 14.30, 21.05 Вести. Местное время. 9.55 О самом главном 12+. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 11.30 Судьба человека с Борисом Корчевниковым 12+. 12.40, 18.40 60 минут 12+. 14.55 Т/с «Морозова» 16+. 17.15 Андрей Малахов. Прямой эфир 16+. 21.20 Юмор!!! 16+. 22.00 Доктор Мясников 12+. 13.20 Х/ф «Верить и ждать» 12+. 18.00 Привет, Андрей! 12+. 20.00 Вести в субботу. 21.00 Х/ф «Не смей мне говорить «Прощай» 12+. 1.20 Х/ф «Счастливый шанс» 12+.

НТВ 5.05 Т/с «Мухтар. Новый след» 16+. 6.00 Утро. Самое лучшее 16+. 8.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 23.35 Сегодня. 8.25, 10.25 Т/с «Морские дьяволы. Смерч. Судьбы» 16+. 11.00 Т/с «Морские дьяволы» 16+. 13.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие 16+. 14.00 Место встречи 16+. 16.25 ДНК 16+. 17.25 Жди меня 12+. 18.20, 19.40 Т/с «Пёс» 16+. 21.20 Т/с «Скорая помощь» 16+. 23.30 Своя правда 16+. 1.20 Квартирный вопрос 0+.

К 6.30, 7.00, 7.30, 8.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.30 Новости культуры. 6.35 Пешком 12+. 7.05 Правила жизни 12+. 7.35 Черные дыры, белые пятна 12+. 8.15 Красивая планета 12+. 8.35, 15.35 Д/ф «Первые в мире» 12+. 8.50 Х/ф «Каштанка» 0+. 10.20 Х/ф «Суворов» 0+. 12.15 Д/ф «Тамара Макарова. Свет Звезды» 12+. 13.00 Власть факта 12+. 13.45 Искусственный отбор 12+. 14.30 Кто мы? 12+. 15.05 Письма из провинции 12+. 15.50 Энигма 12+. 16.30 Д/ф «Настоящее-прошедшее. Поиски и находки» 12+. 17.05 Х/ф «Каштанка» 0+. 18.15 Юбилей оркестра 12+. 19.00 Уроки русского чтения 12+. 19.45 Главная роль 12+. 20.30 Спокойной ночи, малыши! 0+. 20.45 Д/ф «Пять вечеров до рассвета» 12+. 21.30 Энигма 12+. 22.10 Х/ф «Тайна Елисейского дворца» 16+. 1.55 Владимир Федосеев и Большой симфонический оркестр им. П.И. Чайковского. Концерт для скрипки с оркестром 12+.

МАТЧ! 6.00, 8.55, 12.00, 13.50, 17.55, 21.30 Новости. 6.05, 12.05, 14.45, 18.00, 0.45 Все на Матч! Аналитика. Интервью. Эксперты. 9.00 Профессиональный бокс 16+. 10.00 Футбол. Молдавия - Россия 0+. 11.00, 20.30 Футбол. Чемпионат Европы. Отборочный турнир. Обзор 0+. 12.45 Смешанные единоборства 16+. 13.55 Все на футбол! Афиша 12+. 14.25 «Молдавия - Россия. Live». 12+. 15.25 Хоккей. «Сибирь» (Новосибирская область) - «Авангард» (Омск). 18.25 Баскетбол. «Химки» (Россия) - «Милан» (Италия). 22.35 Точная ставка 16+. 22.55 Все на футбол! Афиша 12+. 23.25 Футбол. Чемпионат мира-2022. Отборочный турнир Южной Америки. Колумбия - Уругвай. 1.25 Баскетбол. «Виллербан» (Франция) - «Зенит» (Россия) 0+.

5 5.00, 9.00, 13.00, 17.30, 3.25 Известия. 5.25, 6.05 Т/с «Хмуров» 16+. 6.50, 7.35, 8.30, 9.25, 10.00, 10.50, 11.40, 12.30, 13.25, 13.45, 14.35, 15.25, 16.15, 17.10 Т/с «Условный мент» 16+. 18.05, 19.05, 20.10 Т/с «Мама Лора» 16+. 21.10, 22.05, 22.55, 0.45 Т/с «След» 16+. 23.45 Светская хроника 16+. 1.30 Т/с «Детективы» 16+.

Суббота, 14 ноября

7 6.00 Доброе утро. Суббота. 9.00 Умницы и умники 12+. 9.45 Словопастырь 0+. 10.00, 12.00 Новости. 10.15 101 вопрос взрослому 12+. 11.10, 12.15 Видели видео? 6+. 13.55 На дачу! 6+. 15.10 Угадай мелодию 12+. 16.10 Кто хочет стать миллионером? 12+. 17.40 Ледниковый период 0+. 21.00 Время. 21.20 Сегодня вечером 16+. 23.00 Х/ф «Прекрасная эпоха» 18+. 1.10 Наедине со всеми 16+.

РОССИЯ 5.00 Утро России. Суббота. 12+. 8.00 Вести. Местное время. 8.20 Местное время. Суббота. 8.35 По секрету всему свету 12+. 9.00 Всероссийский потребительский проект «Тест» 12+. 9.25 Пятеро на одного 12+. 10.10 Сто кожному 12+. 11.00 Вести. 11.15 Юмор! Юмор!!! 16+. 12.20 Доктор Мясников 12+. 13.20 Х/ф «Верить и ждать» 12+. 18.00 Привет, Андрей! 12+. 20.00 Вести в субботу. 21.00 Х/ф «Не смей мне говорить «Прощай» 12+. 1.20 Х/ф «Счастливый шанс» 12+.

НТВ 5.10 ЧП. Расследование 16+. 5.35 Х/ф «Побег из Мокшабада» 16+. 7.25 Смотр 0+. 8.00, 10.00, 16.00 Сегодня. 8.20 Готовим с Алексеем Зиминным 0+. 8.45 Кто в доме хозяин? 12+. 9.25 Едим дома 0+. 10.20 Главная дорога 16+. 11.00 Живая еда с Сергеем Малозёвым 12+. 12.00 Квартирный вопрос 0+. 13.00 Наш ПотребНазор 16+. 14.00 Поедем, поедим! 0+. 15.00 Своя игра 0+. 16.20 Следствие вели... 16+. 18.00 По следу монстра 16+. 19.00 Центральное телевидение 16+. 20.20 Ты не поверишь! 16+. 21.20 Секрет на миллион 16+. 23.25 Международная пирамида 16+. 0.15 Квартирник НТВ у Маргулиса 16+.

К 6.30 Библиейский сюжет 12+. 7.05 М/ф «Аист». «Фока - на все руки» 12+. 8.30 Х/ф «Рецепт ее молодости» 6+. 10.00 Д/ф «Святые Кремля» 12+. 10.30 Х/ф «Большая земля» 0+. 12.05 Эрмитаж 12+. 12.35 Черные дыры, белые пятна 12+. 13.15 Земля людей 12+. 13.45, 1.55 Д/ф «Семейные истории шотландских выдр» 12+. 14.45 Д/ф «Ехал грека... Путешествие по настоящей России» 12+. 15.30 Большой балет 12+. 18.05 Д/ф «Энциклопедия загадок» 12+. 18.35 Д/ф «Пять вечеров до рассвета» 12+. 19.20 Больше, чем любовь 12+. 20.00 Х/ф «Укрощение строптивой» 0+. 22.00 Агора 12+. 23.00 Клуб-37 12+. 0.10 Х/ф «Суворов» 0+.

МАТЧ! 6.00 Бокс. 8.00, 14.00, 16.05, 22.10, 0.45 Все на Матч! Аналитика. Интервью. Эксперты. 9.05 М/ф «Матч-реванш» 0+. 9.25 М/ф «Шайбу! Шайбу!» 0+. 9.45 Х/ф «Самоволка» 16+. 11.50, 14.50, 18.55, 22.00 Новости. 11.55 Баскетбол. «Астана» (Казахстан) - «Енисей» (Россия). 14.55 Формула-1. 16.25 Хоккей. «Динамо» (Москва) - «Салават Юлаев» (Уфа). 19.00 Все на футбол! 12+. 19.50 Футбол. Азербайджан - Черногория. 22.35 Футбол. Германия - Украина. 1.45 Футбол. Португалия - Франция 0+.

5 5.00, 5.10, 5.35, 6.05, 6.40, 7.05, 7.40, 8.20 Т/с «Детективы» 16+. 9.00 Светская хроника 16+. 10.00, 10.50, 11.40, 12.35 Т/с «Свои-3» 16+. 13.25, 14.15, 15.05, 15.55, 16.40, 17.30, 18.20, 19.05, 20.00, 20.45, 21.35, 22.20, 23.10 Т/с «След» 16+. 0.00 Известия. Главное. 0.55 Т/с «Литейный» 16+.

Воскресенье, 15 ноября

7 4.35, 6.10 Х/ф «Небесные ласточки» 0+. 6.0



## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

**Канализация:** подключение к сетям водоотведения невозможно, так как сети центральной канализации в данном районе отсутствуют.

**Теплоснабжение:** отсутствует возможность подключения к сетям теплоснабжения.

**Начальная цена предмета аукциона:** в размере ежегодной арендной платы земельного участка – 16285,0 руб. (шестнадцать тысяч двести восемьдесят пять рублей 00 коп.).

**Задаток для участия в аукционе:** в размере 20% начального размера ежегодной арендной платы – 3257,0 руб. (три тысячи двести пятьдесят семь рублей 00 копеек).

**Шаг аукциона:** в размере 3% начального размера ежегодной арендной платы – 489,0 руб. (четыреста восемьдесят девять рублей 00 копеек).

**Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:** организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, и по иным основаниям, установленным гражданским законодательством. Извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается в газете «Время, события, документы», на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и Администрации местного самоуправления Моздокского района в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

**Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:**

в течение всего срока подачи заявок на участие в аукционе, указанного в извещении о проведении аукциона, но не позднее 5 (пяти) дней до окончания указанного срока, любое заинтересованное лицо по предварительному согласованию даты и времени с Администрацией местного самоуправления Моздокского района имеет право осмотра земельных участков на местности. Для этого необходимо обратиться в Администрацию местного самоуправления Моздокского района по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, с письменным заявлением или с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

**Заявка об участии в аукционе:** заявки на участие в аукционе принимаются с 05.11.2020 г. по 01.12.2020 г. (прием прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона), с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. по московскому времени, ежедневно, кроме субботы и воскресенья, по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1.

**Документы, представляемые заявителями для участия в аукционах:**

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в приложении №2 к настоящему извещению);

- нотариально заверенные копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- в случае подачи заявки представителем претендента предьявляется надлежащим образом оформленная доверенность;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке,

установленном для участников аукциона.

Для участия в аукционе претендентами вносится задаток. Срок поступления задатка на расчетный счет Администрации местного самоуправления Моздокского района – не позднее 01.12.2020 г., 17 часов 00 мин. по московскому времени.

**Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе:**

Банк: ГРКЦ НБ РЕСП.СЕВ.ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ, Г.ВЛАДИКАВКАЗ.

Расчётный счёт № 4010181010000010005.

Код: 52211105013050000120.

Получатель: УФК по РСО-Алания, г. Владикавказ (Администрация местного самоуправления Моздокского района л/с 04103005270).

ИНН: 1510007380, КПП: 151001001, ОКТМО: 90630405, БИК: 049033001.

Идентификатор 0210139702007000000005732.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п.13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитывается в счет арендной платы.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном законодательством порядке договора аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

**Дата, место и время определения участников аукциона:** РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, № 37, зал заседаний, 03.12.2020 г., 15 часов 00 минут по московскому времени.

**Порядок определения участников аукциона:** в день определения участников торгов, установленный в извещении о проведении аукциона, комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводятся сведения о заявителе, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном в статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником

аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**Место, дата, время и порядок проведения аукциона:** по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, № 37, зал заседаний, 04.12.2020 года, в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

**Порядок проведения аукционов:**

а) аукцион ведет организатор торгов;

б) аукцион начинается с оглашения организатором торгов наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения организатором торгов начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену организатор торгов назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены организатор торгов называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем организатор торгов объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным организатором торгов ежегодным размером арендной платы, организатор торгов повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается;

е) по завершении аукциона организатор торгов объявляет установленный размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник

аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется организатором аукциона и подписывается в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Победитель аукциона производит оплату годового размера арендной платы, определенного на аукционе, в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Проекты договоров аренды земельного участка, приложение №1.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и плату за подключение, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, можно по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, №37, кабинет №1, тел. 3-17-27.

Глава Администрации  
О. ЯРОВОЙ.

Приложение №1

### Договор аренды земельного участка № \_\_\_\_\_

г. Моздок «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Арендатор», именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1. На основании протокола о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок с кадастровым номером 15:01:\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель - «\_\_\_\_\_»; вид разрешенного использования – \_\_\_\_\_.

#### 2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

#### 3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок устанавливается в размере, предложенном победителем аукциона, в соответствии с протоколом о результатах торгов и составляет: \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек.

3.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему Договору.

3.3. Оставшаяся сумма арендной платы за вычетом суммы задатка составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_) рублей и перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания договора аренды земельного участка до \_\_\_\_\_.

3.4. Арендодатель вправе в одностороннем порядке не реже одного раза в год менять размер ежегодной платы по результатам рыночной оценки, проведенной в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ», сообщив об этом письменно арендатору за один месяц.

3.5. Арендная плата, указанная в пункте 3.1 настоящего Договора, за последующие годы строительства вносится Арендатором ежеквартально равными частями от установленной суммы не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом, а за IV квартал – не позднее 31 декабря текущего года; путем перечисления на счёт:

Банк: ГРКЦ НБ РЕСП.СЕВ.ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ БАНКА РОССИИ, Г.ВЛАДИКАВКАЗ.

Расчётный счёт № 4010181010000010005.

Код: 52211105013050000120.

Получатель: УФК по РСО-Алания г.Владикавказ

(Администрация местного самоуправления Моздокского района л/с 04103005270).

ИНН: 1510007380, КПП: 151001001, ОКТМО: 90630405, БИК: 049033001.

Идентификатор 0210139702007000000005732.

ОКТМО 906304\_\_\_\_\_.

(Окончание – на 6-й стр.)

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

(Окончание. Начало – на 2, 4 и 5 стр.)

Приложение №2

## Договор аренды земельного участка № \_\_\_\_\_

3.6. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для освобождения от внесения арендной платы.

## 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:  
4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора:  
- при использовании земельного участка не по целевому назначению;  
- при использовании способами, приводящими к его порче;  
- при невнесении арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа;  
- в случае неисполнения п. 4.4.3, п. 4.4.4, п. 4.4.5 настоящего Договора и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. В случае выявления факта неисполнения Арендатором своей обязанности, указанной в п.п. 4.4.5, 4.4.6, требовать расторжения Договора, направив Арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения им обязательства в месячный срок.

## 4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи не позднее чем в 3-дневный срок с момента государственной регистрации Договора.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.4.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно письменно информировать об этом Арендатора.

## 4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

## 4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере, в сроки и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на прилегающей к Участку территории, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.6. Соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов, для юридических лиц – также о смене руководителя.

4.4.8. Произвести государственную регистрацию Договора в установленном порядке, в 3-месячный срок после заключения настоящего Договора.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

## 5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% с просроченной суммы за каждый день просрочки, которые перечисляются Арендатором на счет и в порядке, предусмотренном п. 3.5 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

## 6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается по истечении срока аренды земельного участка.

6.2. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя или по решению суда по основаниям и в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством и настоящим Договором.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в течение 10 дней по акту приема-передачи.

## 7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 8. Особые условия Договора

8.1. Арендатор не имеет права сдавать арендуемые Участки в субаренду, залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив без письменного согласия Арендодателя, подготовленного в форме распоряжения главы Администрации местного самоуправления Моздокского района.

8.2. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды земельного участка без проведения торгов.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РСО-Алания.

## 9. Реквизиты Сторон:

Арендодатель  
Администрация местного самоуправления Моздокского района  
Юридический адрес:  
РСО-Алания, Моздокский район,  
г. Моздок, ул. Кирова, 37.

Арендатор

## 10. Подписи Сторон

Арендодатель \_\_\_\_\_ Арендатор \_\_\_\_\_

## Акт приема-передачи земельного участка

г. Моздок « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

На основании договора аренды земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. Администрация местного самоуправления Моздокского района в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером 15:01: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_, категория земель - « \_\_\_\_\_ »; вид разрешенного использования - \_\_\_\_\_.

Арендодатель \_\_\_\_\_ Арендатор \_\_\_\_\_

Арендодатель  
Администрация местного самоуправления Моздокского района  
Юридический адрес:  
РСО-Алания, Моздокский район,  
г. Моздок, ул. Кирова, 37.

Арендатор

Арендодатель \_\_\_\_\_ Арендатор \_\_\_\_\_

Арендодатель  
Администрация местного самоуправления Моздокского района  
Юридический адрес:  
РСО-Алания, Моздокский район,  
г. Моздок, ул. Кирова, 37.

Арендатор

Арендодатель \_\_\_\_\_ Арендатор \_\_\_\_\_

Арендодатель  
Администрация местного самоуправления Моздокского района  
Юридический адрес:  
РСО-Алания, Моздокский район,  
г. Моздок, ул. Кирова, 37.

Арендатор

Арендодатель \_\_\_\_\_ Арендатор \_\_\_\_\_

Арендодатель  
Администрация местного самоуправления Моздокского района  
Юридический адрес:  
РСО-Алания, Моздокский район,  
г. Моздок, ул. Кирова, 37.

Арендатор

Арендодатель \_\_\_\_\_ Арендатор \_\_\_\_\_

Арендодатель  
Администрация местного самоуправления Моздокского района  
Юридический адрес:  
РСО-Алания, Моздокский район,  
г. Моздок, ул. Кирова, 37.

Арендатор

Арендодатель \_\_\_\_\_ Арендатор \_\_\_\_\_

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Претендент: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., наименование юридического лица)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
Серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выдан « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

(кем выдан)

Место регистрации: \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_ Индекс \_\_\_\_\_ ИИН \_\_\_\_\_  
(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_,  
рег. № \_\_\_\_\_,  
дата регистрации « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Орган, осуществивший регистрацию: \_\_\_\_\_  
Место выдачи: \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_, Факс \_\_\_\_\_, Индекс \_\_\_\_\_

Представитель претендента: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. или наименование)

Документ, на основании которого действует представитель претендента: \_\_\_\_\_  
(далее – претендент),

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 15:01: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, \_\_\_\_\_; категория земель - « \_\_\_\_\_ »; вид разрешенного использования - \_\_\_\_\_, (далее – земельный участок), обязуюсь:

Соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении, опубликованном \_\_\_\_\_ (дата) в газете \_\_\_\_\_ года, на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте Организатора аукциона – www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, предусмотренный ЗК РФ.

В случае признания победителем аукциона:

подписать протокол по итогам аукциона;

оплатить размер ежегодной арендной платы, определенной по итогам аукциона, в срок, указанный в извещении о проведении аукциона;

заключить в установленный срок договор аренды, принять земельный участок по акту приема-передачи и выполнить предусмотренные договором аренды условия.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен, в том числе:

с данными об организаторе аукциона;

о предмете аукциона, о начальной цене предмета аукциона, величине повышения начальной цены (шаг аукциона);

о технических условиях подключения (технологического присоединения) капитального объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, с информацией о плате за подключение (технологическое присоединение);

о времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды;

об уплате арендной платы, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора аренды;

о порядке определения победителя;

с порядком отмены аукциона;

с документами, содержащими сведения об участке, с возможностью ознакомления с состоянием земельного участка посредством осмотра, в порядке, установленном извещением о проведении аукциона.

Претендент согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

Претендент осведомлен о порядке отзыва заявки и о порядке перечисления и возврата задатка.

Задаток подлежит перечислению претендентом на счет организатора аукциона и перечисляется непосредственно претендентом. Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. В случае отказа победителя аукциона от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения договора аренды земельного участка сумма внесенного им задатка не возвращается.

Возврат задатка производится по следующим реквизитам:

расчетный счет \_\_\_\_\_

наименование банка \_\_\_\_\_

БИК банка \_\_\_\_\_

кор./сч \_\_\_\_\_

ИНН получателя \_\_\_\_\_

ОГРН получателя \_\_\_\_\_

получатель платежа \_\_\_\_\_

Уведомление претендента обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу: \_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с нормами и требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных».

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона \_\_\_\_\_

(перечень прилагаемых документов)

Подпись Претендента (полномочного представителя Претендента) \_\_\_\_\_

Заявка принята Администрацией местного самоуправления Моздокского района

Время и дата принятия заявки: \_\_\_\_\_

Час \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Регистрационный номер заявки: № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## ОБЪЯВЛЕНИЯ

## ПРОДАЮ

## НЕДВИЖИМОСТЬ

♦ ДОМ (с. Киевское, ул. Кирова, 62). Цена – 700000 руб. Тел. 8(928)4861447. 107

## ЖИВОТНЫХ

♦ ИНДЮКОВ (живых, резаных). Тел. 8(928)6854686. 167

## КОРМА

♦ ЯЧМЕНЬ; ОВЕС; ПШЕНИЦУ; КУКУРУЗУ. Тел. 8(928)4936124 (ОГРН 311151003800011). 101

## УСЛУГИ

♦ Ремонт СТИРАЛЬНЫХ, ПОСУДОМОЕЧНЫХ МАШИН, ПЫЛЕСОСОВ и ХОЛОДИЛЬНИКОВ всех моделей. Тел.: 8(928)9313277, 8(963)3760738(ОГРН 304151014700033). 165

♦ РЕМОНТ и ПЕРЕТЯЖКА мягкой МЕБЕЛИ. Перевозка – бесплатно. Тел.: 3-27-52, 8(928)4906889 (Св-во 410151013700059). 166

♦ ВЫКАЧИВАНИЕ поглощающих ЯМ. Тел. 8(928)0740580 (ОГРН 312151019200031). 95